

FairView

C O M P L E X

HOME IS WHERE OUR STORY BEGINS



ALRIYADH MISR
DEVELOPMENTS



109

108

107



الرياح



10





فكرة المشروع :

- فكرة المشروع هي نتاج تحليل سلوكيات المستهلك والسوق المصري لمدة تزيد عن 10 سنوات، وُجد أن العميل يفضل امتلاك حديقة سواء إذا كانت وحدته بالطابق الأرضي أو بالأدوار العليا، لذا قمنا بابتكار منتج جديد وهو شقة بالدور العلوي ملحقة بها حديقة خاصة باستوديو خاص لمزيد من الراحة والخصوصية والإفادة لعملائنا من وجود حديقة باستوديو ملحقة بوحدهم تحت مسمى "شقتك فيها جنيته".

خريطة مدينة الشروق



ليه تسكن فى مدينة الشروق ؟

- مساحة المدينة 12000 فدان (7000 فدان سكنى - 1500 فدان خدمات (30% مساحات خضراء) مدينة الشروق تقع أمام مدينتى وأقرب المدن وأقرب المدن للعاصمة الإدارية الجديدة حيث تتميز بالهدوء والمساحات الخضراء والتقسيم والموقع بكثافة سكانية أقل.
- يوجد بها العديد من المجمعات العمرانية الراقية (ماى فير - كليوباترا - حسن علام الباتيو - والشروق 2000 - مصر ايطاليا - جرين لاند) بالإضافة إلى الأندية (نادى هليوبوليس - نادى الشروق - نادى جرين هيلز) والجامعات (أكاديمية الشروق الجامعة البريطانية - الجامعة الفرنسية - الجامعة العربية المفتوحة).
- تتميز مدينة الشروق بالموقع الجغرافى الإفضل بين المدن الجديدة حيث تقع بالقرب من وسط القاهرة بـ 30 دقيقة ومن مدينة نصر ومصر الجديدة بـ 20 دقيقة كما يوجد بها مجموعة كبيرة من الخدمات كما تتميز بانساع شوارعها يصل عرض الشارع بها من 20 متر إلى 70 متر.
- تقع مشاريع الرياض مصر فى أفضل مواقع مدينة الشروق والتي تتميز بأعلى عائد استثمارى وتتوسط مجموعة من المجمعات العمرانية الحديثة والأندية.



ليه الرياض مصر ؟

- الشركة مالكة لجميع مشروعاتها.
- نلتزم بعدم وجود مخالفات بالمشروعات والبناء على النسبة القانونية.
- الشركة الوحيدة التي تقدم لكل شقة جنيته خاصة باستوديو وهدية.
- كل المشروعات بها مصاعد من الجراج وحتى الدور الأخير وانتركم مرئي.
- نتميز بتصميم جراجات فندقية "جراج لكل وحدة سكنية".
- نتميز باختيار المشروعات في مواقع مميزة وفريدة حيث تقع على الشوارع الرئيسية والمساحات الخضراء.
- نتميز مشروعاتنا بتشطيب رائع للواجهات والمداخل من الرخام الفاخر.
- أفضل تصميم داخلي في بيت الوطن واستغلال امثل للمساحات.
- كل المشروعات السكنية ملحق بها أماكن للأمن والحراسة.
- الدقة في تنفيذ الجدول الزمني لكل المشروعات.
- نهتم بتقديم خدمة ما بعد البيع لتوفير كل سبل الراحة للعملاء.
- نتميز بتطبيق الكود المصري في تنفيذ الانشاءات لتحقيق أعلى معايير الجودة والسلامة.

SCAN NOW



تسليمات مشاريع الرياض مصر

خريطة مدينة الشروق :



مميزات مدينة الشروق :

- 4 دقائق من طريق السويس (مدخل الشروق 2) .
- امام كمبوند الحياة ريزيدنس و كمبوند أعضاء نادي هليوبوليس مجاور لكمبوند (الباتيو 5) .
- قريب من مجمع المدارس الدولية بالإضافة إلي المدارس المتواجدة داخل الحي الثالث شرق .
- كاملة المرافق والخدمات .

FairView COMPLEX



الحى الثالث - شرق



مميزات الحى الثالث شرق

- أرضى و دورين فقط لمزيد من الهدوء و الخصوصية
- قريب من منطقته المولات و الخدمات (مركز المدينة 2)
- على بعد دقائق من نادى هليوبوليس الشروق
- قريب من المدارس الدولية.
- قريب من منطقة الكومبوند (كومبوند الباتيو 5 كومبوند أعضاء نادى هليوبوليس - كومبوند الحياه ريذيدنس)

موقع المشروع :

- يقع المشروع فى الحى الثالث شرق حيث يعتبر من ارقى احياء الفيلات بمدينة الشروق ويقع على بعد دقائق من طريق السويس ومدخل الشروق 2 امام مدينتي الحى الثالث شرق هو اكبر حي فيلات في مدينة الشروق حيث أنه الحي الوحيد الذي يتكون من (11) مجاورة فيلات بعدد حوالي 1170 فيلا متجاورة بارتفاعات مباني منخفضة بدروم و أرضي + دورين متكرر و هو ما يوفر لك معيشة هادئة و مستوي اجتماعي راقى .



FairView

C O M P L E X

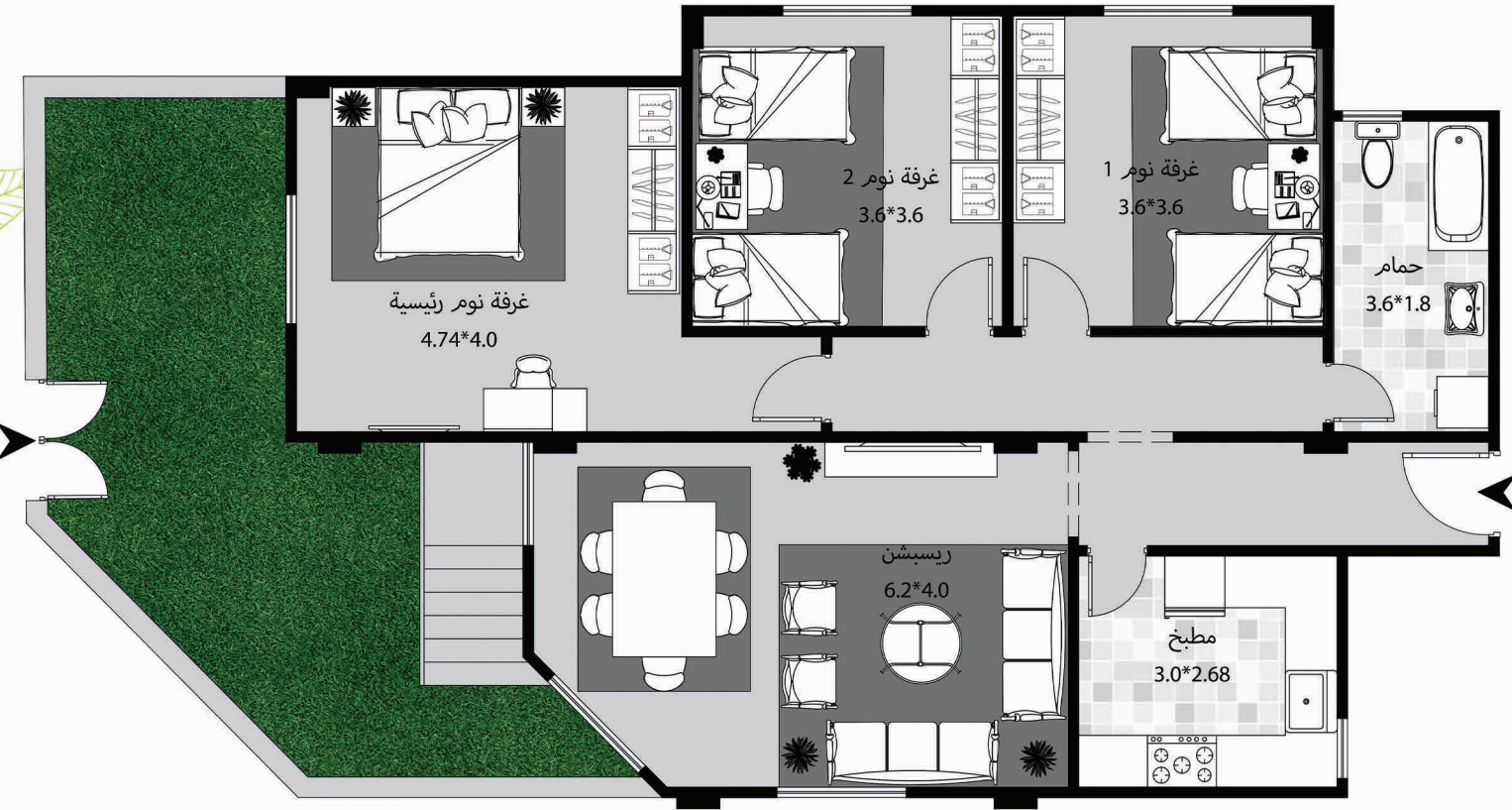




شقتك
فيها
جنتك

لكل شقة جنة ... حتى لو ساكن في دور متكرر

145م² أرضي + حديقة 30م²



وحدات الأرضي



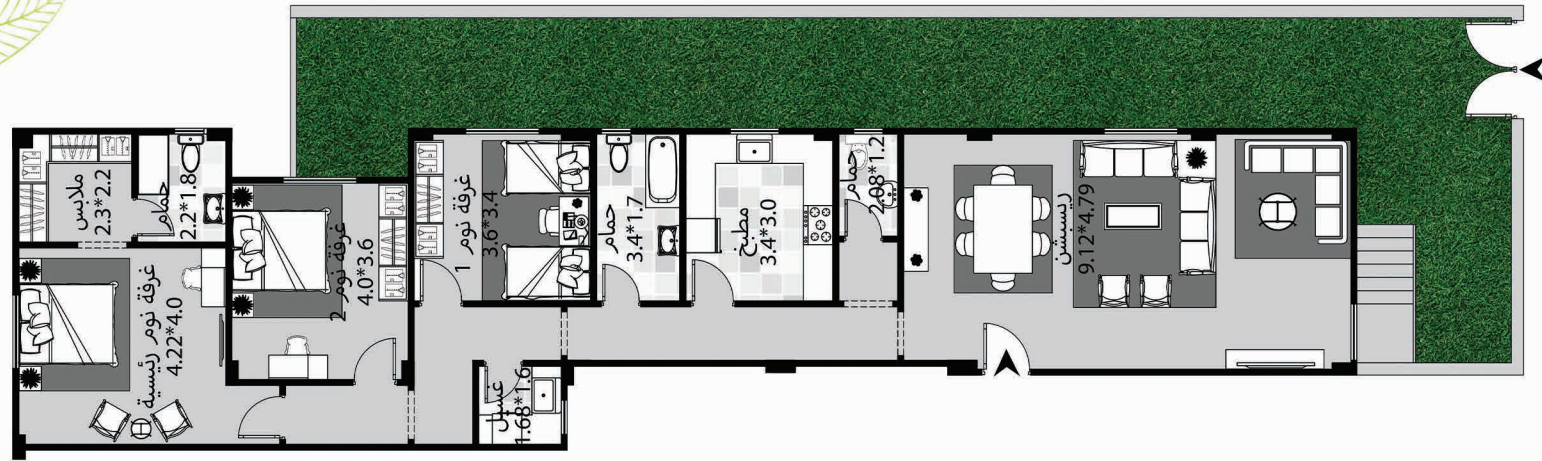
165م² أرضي + حديقة 42م²



157م² أرضي + حديقة 60م²



211م² أرضي + حديقة 73م²



194م² أرضي + حديقة 63م²





109

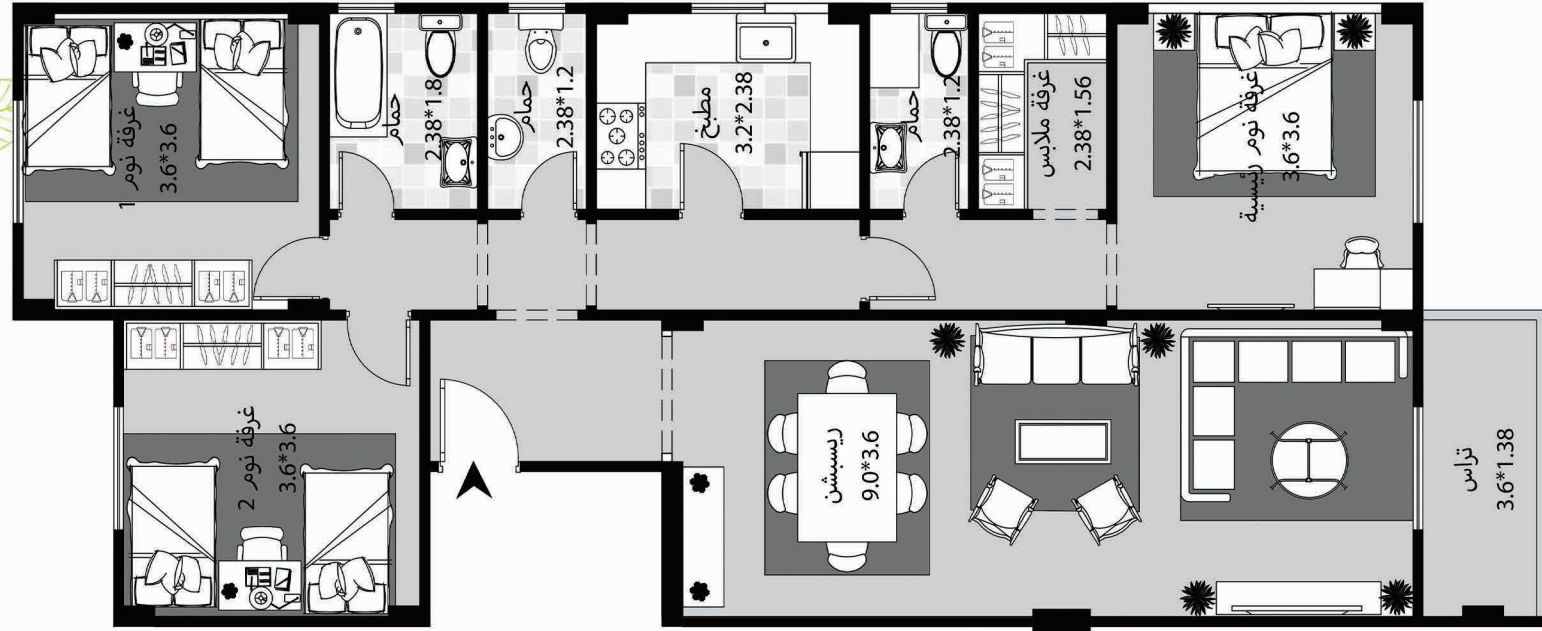
108

107

RI



172م² متكرر + حديقة + ستوديو

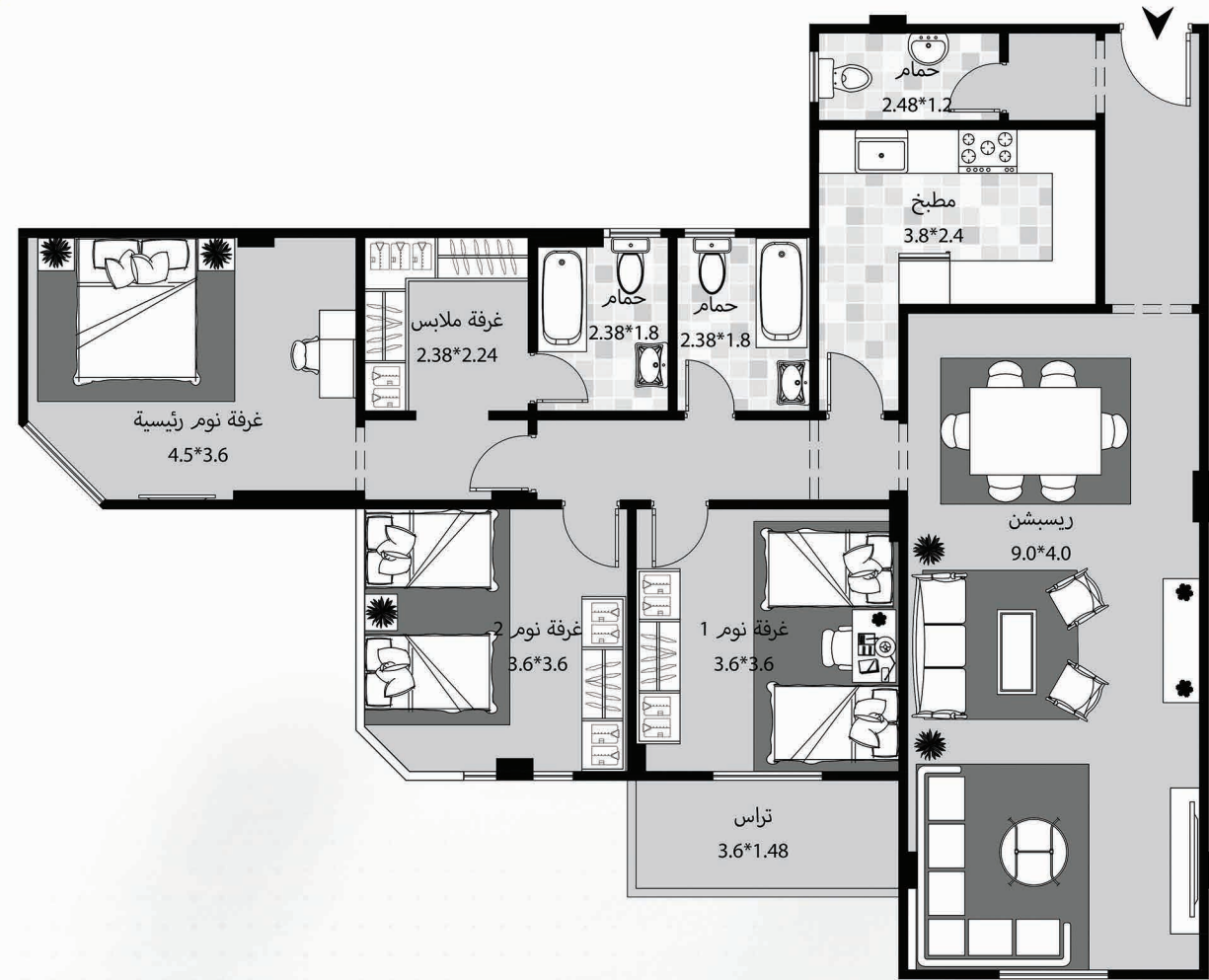


وحدات المتكرر

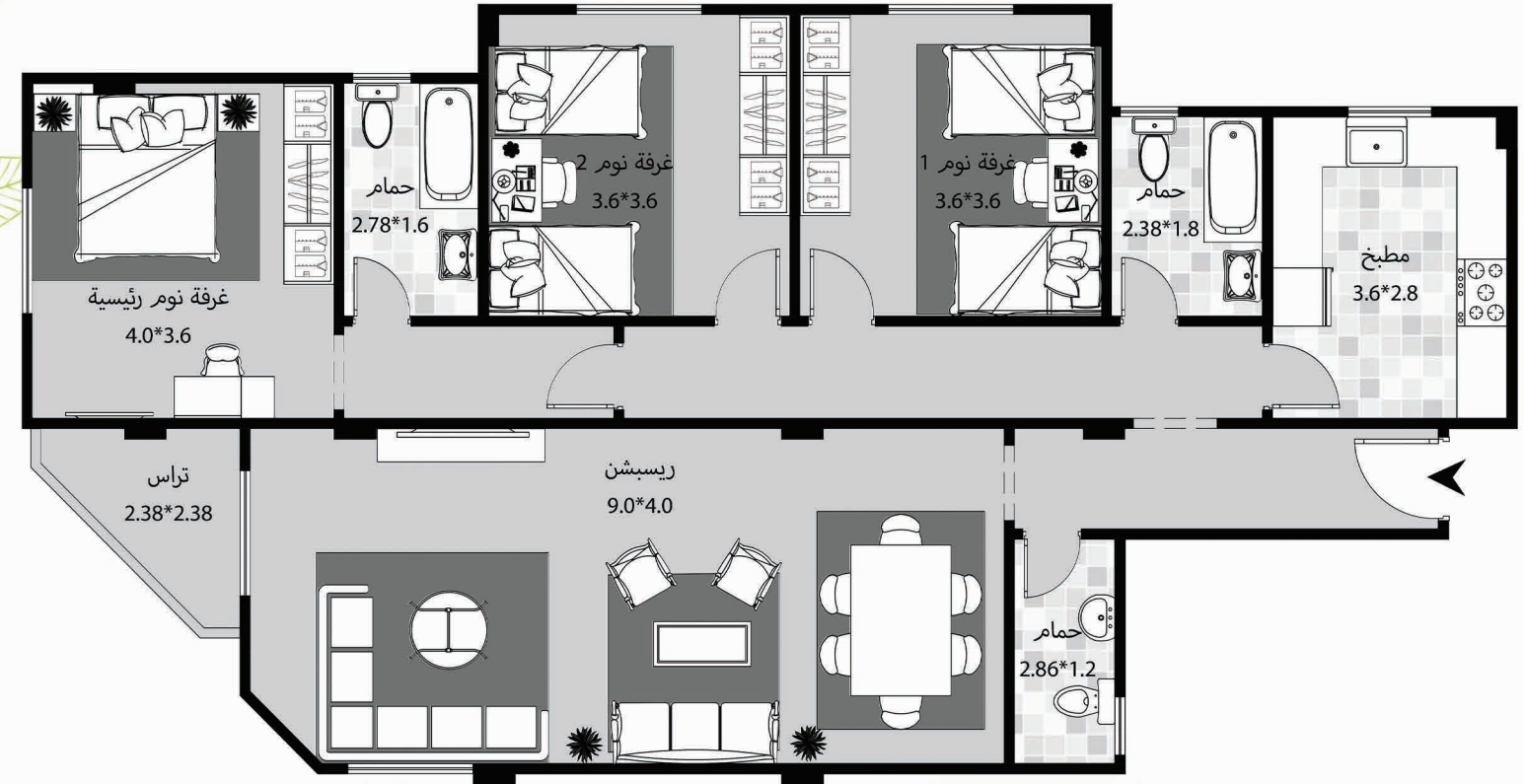


الرياض مصر
ALRIYADH MISR

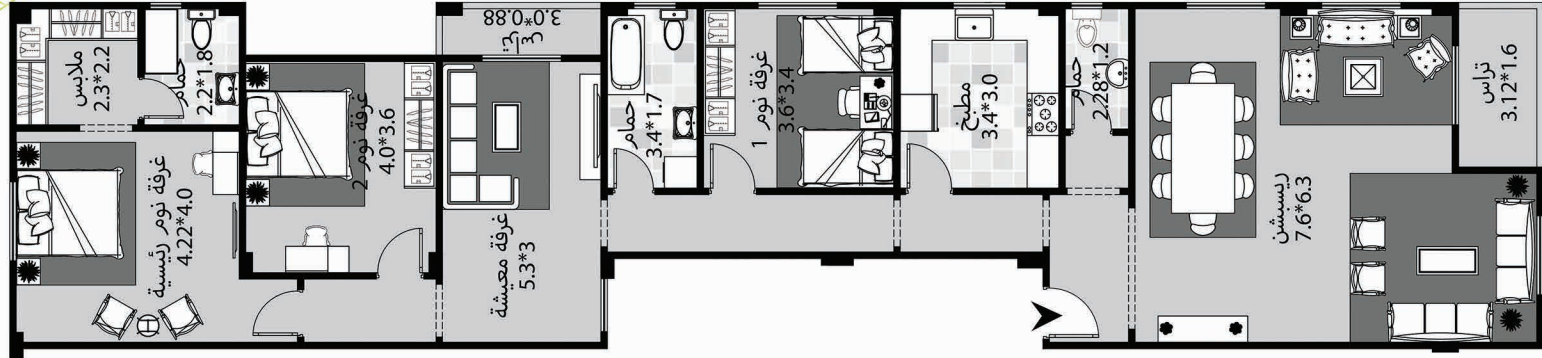
189م² متكرر + حديقة + ستوديو



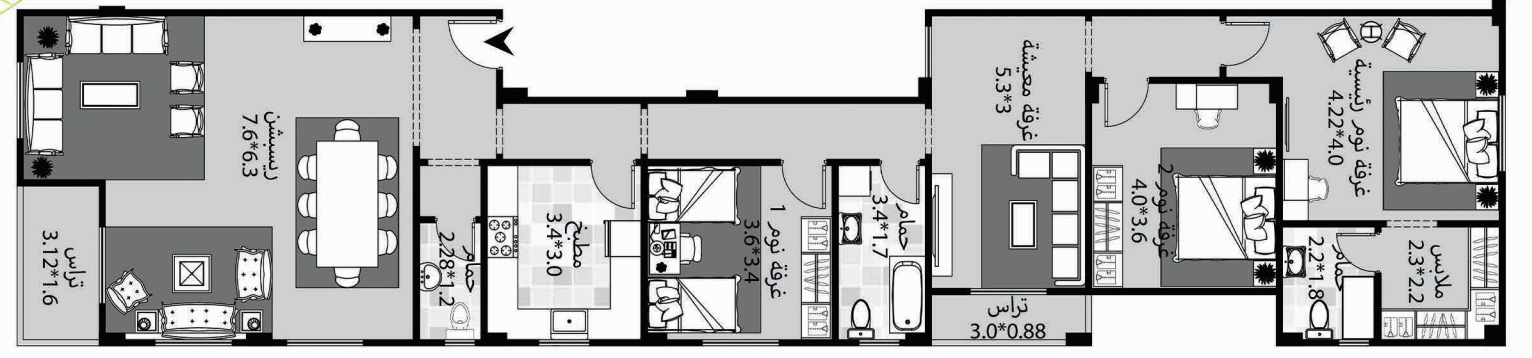
182م² متكرر + حديقة + ستوديو



236م² متكرر يسار + حديقة + ستوديو



236م² متكرر يمين + حديقة + ستوديو





107

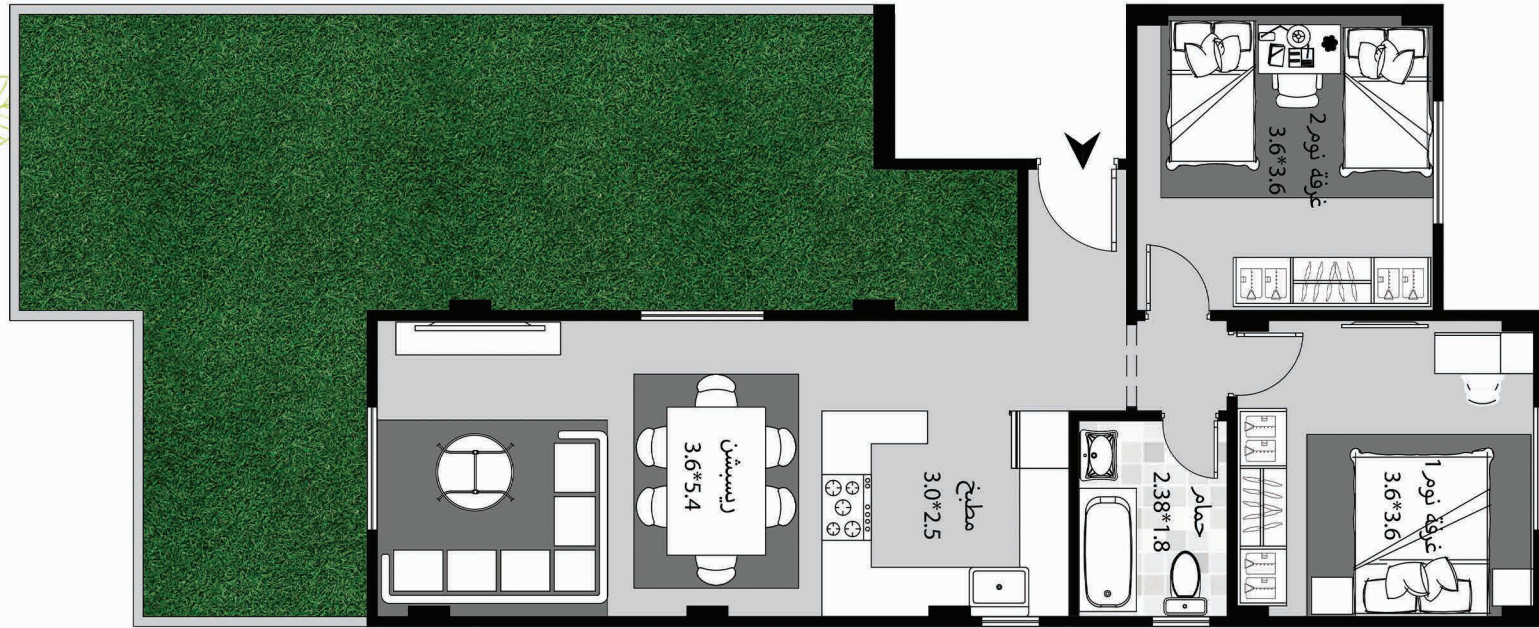
108

109

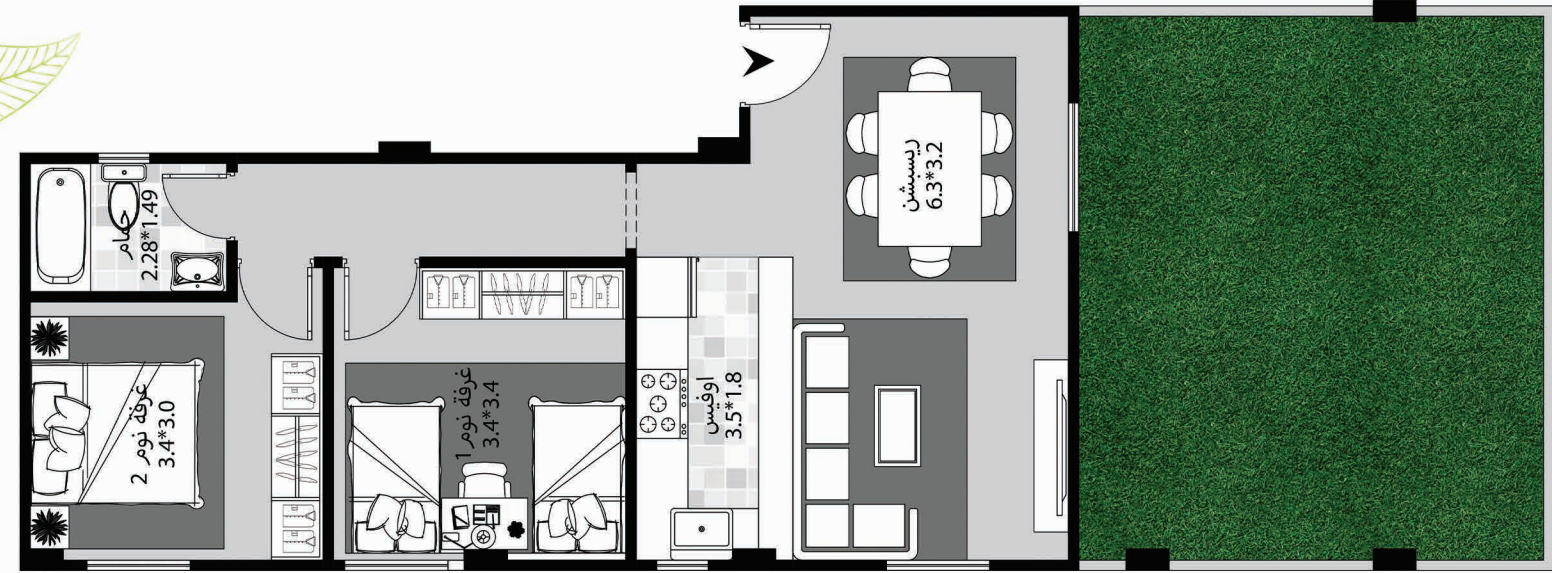
EVERMOTION

EVERMOTION

روف 99م² + حديقة 53م²



روف 90م² + حديقة 50م²







شاهد فكرة شقتك فيها جنيئة
منفذه على ارض الواقع

SCAN NOW





107

108

109





Fairview

C O M P L E X

شقتك فيها جنتها

نزل تطبيق
مجتمع الرياض مصر الان !

